

**Bilanz Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan "Zentrale Sportanlage an der Schlesischen Straße" in Schlitz**

Blatt Nr. **Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV (ggf. zusätzliche Zeilen vor den Zeile 16 bzw. 24 einfügen)**

Bez. der Maßnahme, Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück (*Blätter f. jede Maßnahme, jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ*)

Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan "Zentrale Sportanlage an der Schlesischen Straße" in Schlitz

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV						WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung							vorher		nachher		vorher		nachher			
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform	§30 LRT	Zus-Bew	Übertr.v.Bl. Nr.					Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10		
1	2a	2b	2c	2d		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich</b>																
<b>I. Bestand vor Eingriff</b>																
	2.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten				39	1445				56355	0			56355	
	4.110	Einzelbaum heimisch, standortgerecht, Obstbaum				34	35				1190	0			1190	
	6.340	Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität				35	3050				106750	0			106750	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Asphalt)				3	409				1227	0			1227	
	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigungen				6	2.446				14676	0			14676	
	10.610	Bewachsene unbefestigte Feldwege				25	897				22425	0			22425	
	10.710	Dachfläche nicht begrünt				3	2.036				6108	0			6108	
	11.225	Extensivrasen, Wiesen im besiedelten Raum				23	4.647				106881	0			106881	
<b>2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz</b>																
	2.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten				39			1425		0		55575		-55575	
	4.110	Einzelbaum heimisch, standortgerecht, Obstbaum				34			39		0		1326		-1326	
	6.340	Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität				35			5086		0		178010		-178010	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Asphalt)				3			2364		0		7092		-7092	
	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigungen				6			1097		0		6582		-6582	
	10.610	Bewachsene unbefestigte Feldwege				25			720		0		18000		-18000	
	10.710	Dachfläche nicht begrünt				3			2265		0		6795		-6795	
	11.221	Gärnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Raum				14			1973		0		27622		-27622	
<b>Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.</b>							14965	0	14969	0	315612	0	301002	0	14610	0

Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.: )

Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr )

Su 14610

Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben Auf dem letzten Blatt:  
Umrechnung in EURO  
Summe EURO Kostenindex KI 0,40 EUR  
+reg. Bodenwertant.  
=KI+rBwa 0,40 EUR 5.844,00

**Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!** EURO Ersatzgeld

Bilanz zum Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan "Schlitz Nr. 4"

Blatt Nr.  Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV (ggf. zusätzliche Zeilen vor den Zeile 16 bzw. 24 einfügen)

Bez. der Maßnahme, Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück (Blätter f. jede Maßnahme, jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ)  
 Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 4 "Kernstadt Schlitz"

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV						WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]	
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung							vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10	
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform	§30 LRT	Zus-Bew						Sp. 3 x Sp. 4			Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
1	2a	2b	2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich</b>																
<b>1. Bestand vor Eingriff</b>																
F	2.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten			39	245				9555		0		9555		
L	2.500	Standortfremde Hecken-/Gebüsche			20	298				5960		0		5960		
Ä	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Asphalt)			3	906				2718		0		2718		
C	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster			3	1.479				4437		0		4437		
H	10.710	Dachfläche nicht begrünt			3	1.957				5871		0		5871		
E	11.221	Gärnerisch gepflegte Anlagen im beseidelten Raum			14	245				3430		0		3430		
N																
<b>2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz</b>																
I	2.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten			39			196		0		7644		-7644		
L	3.121	flächige Ersatz- oder Nachpflanzung hochstämmiger Obstbäume + Anlage einer mäßig intensiv bewirtschaftetem Grünland (Entwicklung Streuobstwiese)			31			2937		0		91047		-91047		
A	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster			3			632		0		1896		-1896		
N	10.710	Dachfläche nicht begrünt			3			1365		0		4095		-4095		
Z																
<b>Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.</b>						5130	0	5130	0	31971	0	104682	0	-72711	0	
Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.: )																
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr. )																
Su																
-72711																
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben						Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO				Kostenindex KI +reg. Bodenwertant. =KI+rBwa				0,40 EUR 0,40 EUR -29.084,40		
Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!																
EURO Ersatzgeld																